



DULLINGER

IMMOBILIEN · VERWALTUNG

**Bürgschaftsurkunde
zur Vorlage bei der Hausverwaltung**

Bitte senden Sie die Schadensmeldung an:
info@dullinger-immobilien.de

Angaben zur Person / Mieter

Nachname _____

Vorname _____

Straße/Hausnummer _____

PLZ/Ort _____

Telefonnummer (für Rückfragen) _____

E-Mail-Adresse (für Rückfragen) _____

Ihr Konto (wenn vorhanden) _____

Angaben des/der Bürgen

Nachname _____

Vorname _____

Straße/Hausnummer _____

PLZ /Ort _____

Der/Die Bürge/n übernehmen/übernimmt für den Mieter gegenüber dem Vermieter die selbstschuldnerische Bürgschaft und verpflichtet sich unwiderruflich jeden Betrag – welcher aus dem Mietverhältnis über die oben genannte Wohnung resultiert – an den Vermieter zu bezahlen, sofern der Mieter seine Verpflichtungen aus dem Mietvertrag und gelegentlich des Mietvertrages nicht erfüllt mit der Maßgabe, dass der/die Bürge/n nur auf Zahlung von Geld in Anspruch genommen werden kann.

Auf die Einreden der Anfechtung und der Aufrechnung, sowie der Vorausklage gemäß §§ 770, 772 BGB wird verzichtet. Die Bürgschaft ist unbefristet; sie erlischt mit der Rückgabe der Bürgschaftsurkunde.

Der/Die Bürge/n verzichtet/verzichten ausdrücklich auf das Recht, den verbürgten Betrag – ganz oder teilweise – zum Zwecke der Sicherheitsleistung gem. §§ 232 ff. BGB zu hinterlegen.

Der/Die Bürge/n wurde ausdrücklich über die Tragweite der Erklärung belehrt; der/die Bürge/n wurde auch darauf hingewiesen, dass die Hingabe einer Bürgschaft für ihn ein finanzielles Risiko bedeutet und er insbesondere für die laufende Mietzahlung völlig in Anspruch genommen werden kann.

Hiermit bestätige ich/wir die Richtigkeit der Abgaben

Datum

Unterschrift