



**DULLINGER**

IMMOBILIEN · VERWALTUNG

## SELBSTAUSKUNFT FÜR MIETINTERESSENTEN

Der/Die nachstehend näher bezeichnete(n) Mietinteressent(en) erteilt(en) dem Wohnungsvermieter:

Betrifft (Straße, Wohnung, Obj.-Nr.)	
Anmietung gewünscht ab	

	Mietbewerber	Ehefrau / Ehemann / Mitmieter
Vor-, Zu-, Geburtsname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
bisherige Anschrift		
Rufnummer (Mobil / Festnetz)		
Mailadresse:	_____@_____	_____@_____
Bisheriger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)		
Derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon)		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt seit		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Nettoeinkommen Euro/Monat		



DULLINGER

IMMOBILIEN · VERWALTUNG

Bankverbindung		
Konto-Nr.		
Bankleitzahl (BLZ)		

**Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner**

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

**Ich/wir erkläre(n) hiermit folgendes**

	Ja	Nein
Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir habe(n) Haustiere. Wenn ja, welche.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Die Wohnung wird gewerblich genutzt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir spiele(n) Musikinstrumente. Wenn ja, welche .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....		
Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des <input type="checkbox"/> Mieter(s) <input type="checkbox"/> Vermieter(s)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grund des Wohnungswechsels / der Kündigung:		
Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir tilge(n) Verbindlichkeiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
wenn ja, in welcher Höhe? Insgesamt _____ Euro; monatlich _____ Euro.		
Mahnbescheide, eidesstattliche Versicherungen ("Offenbarungseid"), Zwangsvollstreckungsmaßnahmen haben mich/uns als Schuldner betroffen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren eröffnet, bzw. die Eröffnung wurde mangels Masse abgewiesen oder solche Verfahren sind derzeit anhängig.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



**DULLINGER**

IMMOBILIEN · VERWALTUNG

Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2-3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir erhalte(n) Mietzuschuß in Höhe von monatlich ..... Euro.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Ich/Wir versichere(n) hiermit ausdrücklich, dass diese Angaben richtig sind.**

Es ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage des Abschlusses des Mietvertrages gemacht wird und daß falsche Angaben ein Mietverhältnis nicht entstehen lassen beziehungsweise zur sofortigen, d.h. fristlosen Auflösung berechtigen.

Persönliche Daten werden für eigene Zwecke des Vermieters elektronisch gespeichert (§ 33 Bundesdatenschutzgesetz). Der/Die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

**Für einen Mietvertrag werden folgende Unterlagen benötigt:**

- Aktuelle Lohn- und Gehaltsabrechnung, ggf. letzter Rentenbescheid
- Bestätigung des Arbeitgebers, dass das Arbeitsverhältnis nicht gekündigt ist
- Bei Studenten: Bürgschaft der Eltern
- Schufa-Verbraucherauskunft des Mieters und der Bürgen (1. Teil der Schufa-Bonitätsauskunft: Preis etwa 24,95€ bei der Schufa)
- Kopie des Personalausweises

**Bei Vermietung an Selbständige:**

- Kopie des Personalausweises
- Schufa-Verbraucherauskunft (1. Teil der Schufa-Bonitätsauskunft kostet 24,95€ bei der Schufa) oder eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung der Vorvermieters
- Kopie des Handelsregistrauszuges oder Kopie der Gewerbebeanmeldung
- Einkommensnachweis für die letzten 6 Monate bestehend aus: (1) Schriftl. Stellungnahme des Steuerberaters im Original oder (2) Schriftliche Bestätigung der Bank/ Sparkasse im Original oder (3) Vorlage der betriebswirtschaftlichen Auswertung durch den Steuerberater

Würzburg, den \_\_\_\_\_

Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift sämtlicher Mietbewerber